

Basuppgifter

Fastighetsbeteckning:	170-410-1-49	Registreringsdatum:	14.11.1994
Namn:	ÖSTRA HINDERS	Totalareal:	21,44 ha
Typ av registerenhet:	Lägenhet	Jordareal:	21,44 ha
Kommun:	Jomala (170)	Antal skiften:	6
Arkivhänvisning:	343/401/94		

Uppgifter om bildandet

Fastighetsförrättning eller beslut av myndighet: Sammanlagning av fastigheter Registreringsdatum: 14.11.1994	
Registerenheter och outbrutna områden som denna registerenhet bildats av:	
Från registerenheten:	Jordareal (ha)
170-410-1-8 SOLKULLA	4,3200
170-410-1-38 SOLKULLA I	2,9050
170-410-1-43 SOLKULLA I	1,6400
170-410-1-46 ÖSTRA HINDERS	13,0660
Sammanlagd areal vid tidpunkten för bildandet (ha):	21,9310

Outbrutna områden och separat överlåtna andelar i samfällt område

Planer och byggnadsförbud

Servitut, nyttjanderätter och nyttjandebegränsningar

1) Skyddsområde för vattentag (Y2001-17323) Skyddsområde för Långsjön-Markusbölefjärden	Registreringsdatum: 18.4.2001 Ikraftträdandedatum: 28.8.1989
Arkivhänvisning: VP-2001-04-17 Berättigade: 170-410-1-26 HINDERSÅKERN, 170-410-2-16 KALDERS, 170-410-2-19 BORGBERG, 170-410-2-34 BENGTS, 170-410-2-35 SKIFTET, 170-410-3-3 BJÖRKEBO, 170-410-4-45 VESTERGÅRD, 170-410-5-9 NORRÄNG, 170-410-5-44 KALDERS II, 170-410-5-45 NORRÄNG II, 170-410-5-53 VESTERGÅRD, 170-410-878-1 STRANDPLATSER Belastad: <u>170-410-1-49 ÖSTRA HINDERS</u>	
2) Vägrätt (Y2002-26388) / Bredd: 7 m KALDERSVÄGEN	Registreringsdatum: 2.9.2003
Arkivhänvisning: 170:2003:30 Berättigade: Delägarna i väglaget för enskild väg Belastad: <u>170-410-1-49 ÖSTRA HINDERS</u> Begränsningar: Vägbredden på Vestertomta 5:71 är dels 7 m bred, dels 5 m bred, vägrätten på Björkudden 5:52 är 3,5 m.	
3) Vägrätt (Y2003-27445) / Bredd: 5 m	Registreringsdatum: 10.10.2003
Arkivhänvisning: 170:2003:35 Berättigade: 170-410-1-50 BERGBO Belastade: <u>170-410-1-49 ÖSTRA HINDERS</u>	
4) Vägrätt (000-2008-K13703)	

Vägrätt /1 Bredd: 6 m

Registreringsdatum: 2.4.2008

Arkivhänvisning: MMLm/2668/33/2006

Berättigade: 170-423-1-15 BJÖRKHAGA, 170-423-1-16 SJÖHAGA, 170-423-1-20 Björkhagen, 170-423-1-21 Blomsterhaga, 170-423-2-3 LASSEBO, 170-423-2-6 SJÖHAGEN, 170-423-2-9 MELLANGÅRD

Belastade: 170-410-1-49 ÖSTRA HINDERS, 170-410-2-30 KÄLLARÅKERN, 170-423-2-6 SJÖHAGEN, 170-423-2-9 MELLANGÅRD

5) Tagande av hushållsvatten (000-2008-K41321)

Registreringsdatum: 27.11.2008

Ikraftträdandedatum: 4.6.1986

Arkivhänvisning: 7:112

Berättigade: 170-410-1-40 BERGSHÖJDEN I

Belastade: 170-410-1-49 ÖSTRA HINDERS

6) Ledande av hushållsvatten (000-2008-K41324) / Bredd: 1 m

Registreringsdatum: 27.11.2008

Ikraftträdandedatum: 4.6.1986

Arkivhänvisning: 7:112

Berättigade: 170-410-1-40 BERGSHÖJDEN I

Belastade: 170-410-1-49 ÖSTRA HINDERS

7) Vägrätt (000-2009-K24363)

Vägrätt /2 Bredd: 5 m

Registreringsdatum: 27.8.2009

Arkivhänvisning: MMLm/12781/33/2007

Berättigade: 170-410-1-15 ÖSTERÅNG, 170-410-1-44 MITTIBY, 170-410-1-49 ÖSTRA HINDERS, 170-410-4-26 TALLÅSEN, 170-410-4-28 HASSELBACKEN, 170-410-4-29 TALLÅSEN I, 170-410-4-39 ANNEBO, 170-410-4-42 ÄNGSBACKA, 170-410-4-43 VÄSTERÅNGEN, 170-423-2-9 MELLANGÅRD, 170-423-3-0 SÖDERGÅRD

Belastade: 170-410-1-44 MITTIBY, 170-410-1-49 ÖSTRA HINDERS, 170-410-4-26 TALLÅSEN, 170-410-4-28 HASSELBACKEN, 170-410-4-29 TALLÅSEN I, 170-410-4-39 ANNEBO, 170-410-4-42 ÄNGSBACKA, 170-410-4-43 VÄSTERÅNGEN

8) Vägrätt (000-2009-K24365)

Vägrätt /1 Bredd: 12 m

Registreringsdatum: 17.5.2019

Arkivhänvisning: MMLm/412/33/2019

Berättigade: 170-410-1-15 ÖSTERÅNG, 170-410-1-44 MITTIBY, 170-410-1-49 ÖSTRA HINDERS, 170-410-2-12 NORDAS, 170-410-2-30 KÄLLARÅKERN, 170-410-3-5 HOLMÄNGEN, 170-410-4-22 TÄPPAN, 170-410-4-26 TALLÅSEN, 170-410-4-28 HASSELBACKEN, 170-410-4-29 TALLÅSEN I, 170-410-4-39 ANNEBO, 170-410-4-42 ÄNGSBACKA, 170-410-4-43 VÄSTERÅNGEN, 170-410-5-68 NORRA-NORRÅNGEN, 170-423-1-15 BJÖRKHAGA, 170-423-1-16 SJÖHAGA, 170-423-1-20 Björkhagen, 170-423-1-21 Blomsterhaga, 170-423-2-3 LASSEBO, 170-423-2-6 SJÖHAGEN, 170-423-2-9 MELLANGÅRD, 170-423-3-0 SÖDERGÅRD

Belastade: 170-410-2-30 KÄLLARÅKERN, 170-423-2-9 MELLANGÅRD

Begränsningar:

Vägen går över fornlämning skyddad enligt LL om fornminnen (1999:55)

Vägrätt /2 Bredd: 10 m

Registreringsdatum: 27.8.2009

Arkivhänvisning: MMLm/12781/33/2007

Berättigade: 170-404-1-10 NEDERGÅRD, 170-410-1-15 ÖSTERÅNG, 170-410-1-44 MITTIBY, 170-410-1-49 ÖSTRA HINDERS, 170-410-2-12 NORDAS, 170-410-2-30 KÄLLARÅKERN, 170-410-3-5 HOLMÄNGEN, 170-410-4-22 TÄPPAN, 170-410-4-26 TALLÅSEN, 170-410-4-28 HASSELBACKEN, 170-410-4-29 TALLÅSEN I, 170-410-4-39 ANNEBO, 170-410-4-42 ÄNGSBACKA, 170-410-4-43 VÄSTERÅNGEN, 170-410-5-68 NORRA-NORRÅNGEN, 170-423-2-9 MELLANGÅRD, 170-423-3-0 SÖDERGÅRD

Belastade: 170-404-1-10 NEDERGÅRD, 170-410-1-49 ÖSTRA HINDERS, 170-410-2-12 NORDAS, 170-410-2-30 KÄLLARÅKERN, 170-410-3-5 HOLMÅNGEN, 170-410-4-22 TÄPPAN, 170-410-4-26 TALLÅSEN, 170-410-4-29 TALLÅSEN I, 170-410-5-68 NORRA-NORRÅNGEN, 170-423-2-6 SJÖHAGEN, 170-895-0-40 NÄFSBY HV1-BJÖRSBYÅKERN HV2

Begränsningar:

Vägen går över fornlämning skyddad enligt LL om fornminnen (1999:55)

- 9) Vägrätt (000-2017-K25018) / Bredd: 7 m

Registreringsdatum: 7.6.2017

Arkivhänvisning: MMLm/1591/33/2017

Berättigade: 170-410-1-49 ÖSTRA HINDERS

Belastade: 170-410-2-38 ÖSTERÅKER

- 10) Vägrätt (Y2004-33060)

Vägrätt /1 Bredd: 5 m

Registreringsdatum: 17.5.2019

Arkivhänvisning: MMLm/412/33/2019

Berättigade: 170-410-3-12 ÄLV SJÖ, 170-410-3-14 ÄLV SJÖ I, 170-410-3-15 SOLBÅDA,

170-410-3-16 SJÖSAGA, 170-410-3-18 SOLBÅDA I, 170-410-3-20 HÄSTBERG,

170-410-3-23 ROSEN LUND, 170-410-3-26 GLÄNTAN, 170-410-3-27 FURUBACKA,

170-410-3-28 Sjöheden

Belastade: 170-410-1-49 ÖSTRA HINDERS, 170-410-3-18 SOLBÅDA I, 170-410-3-26 GLÄNTAN,

170-410-3-28 Sjöheden

- 11) Vägrätt (000-2019-K3522) / Bredd: 5 m

Registreringsdatum: 17.5.2019

Arkivhänvisning: MMLm/412/33/2019

Berättigade: 170-410-1-33 TALLÅSEN

Belastade: 170-410-1-49 ÖSTRA HINDERS

- 12) Vägrätt (000-2023-K3770) / Bredd: 10 m

Registreringsdatum: 17.8.2023

Arkivhänvisning: MMLm/14786/33/2020

Berättigade: 170-404-1-10 NEDERGÅRD, 170-410-1-49 ÖSTRA HINDERS

Belastade: 170-404-1-10 NEDERGÅRD

Andelar i samfälliga områden och särskilda förmåner

- 1) Samfälligt jordområde 170-410-878-1 STRANDPLATSER

Registreringsdatum: 13.6.1995

Andelens storlek: 0,192397 / 3,718800

- 2) Samfälligt vattenområde 170-876-1-0 VATTENOMRÅDEN

Registreringsdatum: 26.9.1994

Andelens storlek: 0,192400 / 4,218800

Fastighetsförrättningar och beslut av myndighet

- 1) Rågång

Registreringsdatum: 28.11.1995

Arkivhänvisning: 7:133

- 2) Styckning

Registreringsdatum: 10.10.2003

Arkivhänvisning: 170:2003:35

Bildade registerenheter: 170-410-1-50 BERGBO

Ändring i jordareal: -0,3840 ha

Den bildande fastigheten 170-410-1-49 förblev stomfastighet

- 3) Rågång

Registreringsdatum: 10.10.2003

Arkivhänvisning: 170:2003:35

4)	Lokal förrättning av enskild väg inom en del av registerenheten Arkivhänvisning: MMLm/1591/33/2017	Registreringsdatum: 7.6.2017
5)	Lokal förrättning av enskild väg inom en del av registerenheten Arkivhänvisning: MMLm/412/33/2019	Registreringsdatum: 17.5.2019
6)	Rågång Arkivhänvisning: MMLm/14786/33/2020	Registreringsdatum: 17.8.2023
7)	Inlösning av allmän väg och överföring Arkivhänvisning: MMLm/14786/33/2020 Ändring i jordareal: -0,1021 ha Övriga objektsenheter: 170-895-0-40 NÄFSBY HV1-BJÖRSBYÅKERN HV2	Registreringsdatum: 17.8.2023
8)	Förrättning av enskild väg Arkivhänvisning: MMLm/14786/33/2020	Registreringsdatum: 17.8.2023

Övriga uppgifter

1)	Utan karta , KARTA ÖVER HELA FASTIGHETEN ARK. NR 7:62-,7:107M-,7:111,7:121,
----	--

Utskriven från fastighetsdatasystemet 8.10.2025.

Uppgifterna i fastighetsregistret kan vara bristfälliga och inexakta.
Registerdata se närmare www.lantmateriverket.fi/registeruppgifter.