

Sammanfattning av

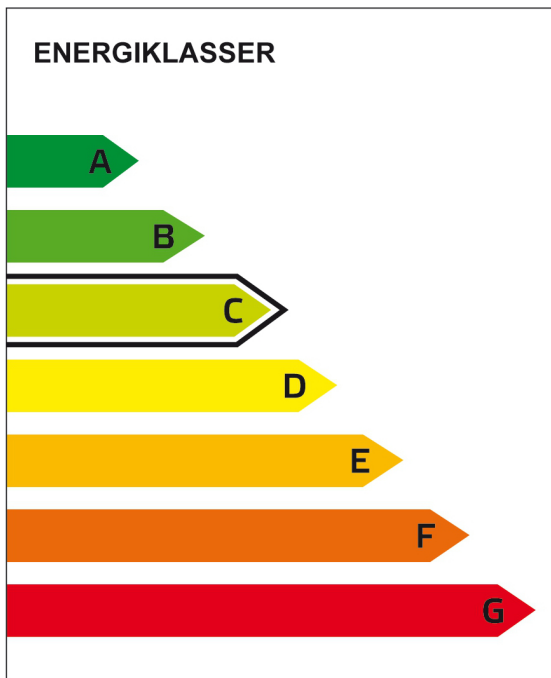
# ENERGIDEKLARATION

Bäckvägen 4 A, 221 20 Jomala

Jomala kommun

Nybyggnadsår: 2011

Energideklarations-ID: 2707



DENNA BYGGNADS  
ENERGIKLASS

**Energiprestanda:**

48 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Krav vid uppförande av  
ny byggnad [mars 2015]:**

Energiklass C, 50 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Uppvärmningssystem:**

Värmepump-luft/luft (el) och el  
(direktverkande)

**Radonmätning:**

Inte utförd

**Ventilationskontroll (OVK):**

Inte utförd

**Åtgärdsförslag:**

Har inte lämnats

**Energideklarationen är utförd av:**

Per-Owe Ytring, Energiprestanda  
Ab, 2020103102

**Energideklarationen är giltig till:**

2030-03-02

Energideklarationen i sin helhet  
finns hos byggnadens ägare.

**För mer information:**

[www.regeringen.ax/energideklaration](http://www.regeringen.ax/energideklaration)

Sammanfattningen är upprättad enligt Ålands  
landskapslag (2014:31) om energideklaration  
för byggnader

**Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter**

Ägarens namn Bostadsaktiebolaget Hemtrevligt i Jomala	Organisationsnummer 2293753-1	Utländsk adress <input type="checkbox"/>
Adress c/o Johan Westling, Bäckvägen 4 B 6	Postnummer 22120	Postort Mariehamn
Land	Telefonnummer	Mobiltelefonnummer 04573435986
E-postadress johan@westling.ax		

**Byggnadens ägare - Övriga**
**Byggnaden - Identifikation**

Kommun Jomala	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. <input type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)		
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) 17042400030140	Egen beteckning HUS A		
Byggnadsbeteckning 103311479B	Byggnadens löpnummer		
Adress Bäckvägen 4 A	Postnummer 22120	Postort Jomala	Huvudadress <input checked="" type="radio"/>

## Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
		Nybyggnadsår 2011	
Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage) 250 m <sup>2</sup>		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Avarmgarage m <sup>2</sup>		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 0		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) <input type="text" value="100"/>	
Antal våningsplan ovan mark 1		Hotell, pensionat och elevhem <input type="text"/>	
Antal trapphus 0		Restaurang <input type="text"/>	
Antal bostadslägenheter 4		Kontor och förvaltning <input type="text"/>	
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m <sup>2</sup> vardera? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel <input type="text"/>	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader 0,35 l/s,m <sup>2</sup>		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel <input type="text"/>	
Finns installerad eleffekt >10 W/m <sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej		Köpcentrum <input type="text"/>	
		Vård, dygnet runt <input type="text"/>	
		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) <input type="text"/>	
		Skolor (förskola-universitet) <input type="text"/>	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) <input type="text"/>	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler <input type="text"/>	
		Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/> <input type="text"/>	
		Summa <input type="text" value="100"/>	

## Energianvändning

<b>Verklig förbrukning</b> Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		<b>Beräknad förbrukning</b> Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej	
1801 - 1812		<input type="checkbox"/>	
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? <b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade</b>		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:	
		Mätt värde	Fördelat värde
Fjärrvärme (1)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/>
Eldningsolja (2)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/>
Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/>
Ved (4)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/>
Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/>
Övrigt biobränsle (6)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/>
El (vattenburen) (7)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/>
El (direktverkande) (8)	<input type="text" value="2582"/>	kWh	<input checked="" type="radio"/>
El (luftburen) (9)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/>
Markvärmepump (el) (10)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/>
Värmepump-frånluft (el) (11)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/>
Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text" value="8000"/>	kWh	<input checked="" type="radio"/>
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/>
<b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b>	<input type="text" value="10582"/>	kWh	
Varav energi till varmvattenberedning	<input type="text" value="3042"/>	kWh	<input checked="" type="radio"/>
Fjärrkyla (14)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/>
<b>Övrig el (ange mätt värde om möjligt)</b> <b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade</b>		Mätt värde	Fördelat värde
Fastighetsel <sup>2</sup> (15)	<input type="text" value="766"/>	kWh	<input checked="" type="radio"/>
Hushållsel <sup>3</sup> (16)	<input type="text" value="10800"/>	kWh	<input checked="" type="radio"/>
Verksamhetsel <sup>4</sup> (17)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/>
El för komfortkyla (18)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/>
Tillägg komfortkyla <sup>5</sup> (19)	<input type="text" value="0"/>	kWh	
<b>Byggnadens energianvändning<sup>6</sup> (Σ3)</b>	<input type="text" value="11348"/>	kWh	
<b>Byggnadens elanvändning<sup>7</sup> (Σ4)</b>	<input type="text" value="11348"/>	kWh	
Finns solvärme? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Ange solfångararea <input type="text"/> m <sup>2</sup>	Beräknad energiproduktion <input type="text"/> kWh/år
Finns solcellssystem? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Ange solcellsarea <input type="text"/> m <sup>2</sup>	Beräknad elproduktion <input type="text"/> kWh/år
Ort (graddagar)	Normalårskorrigerat värde (graddagar) <sup>8</sup>		
Mariehamn	<input type="text" value="12034"/> kWh		
Energiprestanda	...varav el		
<input type="text" value="48"/> kWh/m <sup>2</sup> , år	<input type="text" value="48"/> kWh/m <sup>2</sup> , år		
	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)		
	<input type="text" value="50"/> kWh/m <sup>2</sup> , år		

<sup>1</sup> Summa 1-13 (Σ1)

<sup>2</sup> Den el som ingår i fastighetsenergin

<sup>3</sup> Den el som ingår i hushållsenergin

<sup>4</sup> Den el som ingår i verksamhetsenergin

<sup>5</sup> Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (Enligt definition i Ålands byggbestämmelsesamling)

<sup>6</sup> Enligt definition i Ålands byggbestämmelsesamling (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

<sup>7</sup> Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

<sup>8</sup> Underlag för energiprestanda

## Uppgifter om ventilation och rengöring

Har ventilationskontroll utförts i byggnaden	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	
Typ av ventilationssystem	<input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning
	<input checked="" type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag	
Har ventilationen kontrollerats eller rengjorts vid tidpunkten för energideklarationen?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej	<input type="radio"/> Delvis <sup>10</sup>

<sup>10</sup> Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

## Uppgifter om luftkonditioneringsystem

Finns luftkonditioneringsystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
---	--------------------------	--------------------------------------

## Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

## Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

### Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

#### Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej
Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas (§3) ÅFS 2014:31 <input type="text"/>
<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Kommentar <input type="text"/>

#### Expert

Förnamn	Efternamn	
Per-Owe	Yttring	
Datum för godkännande	E-postadress	
2020-03-02	per-owe.yttring@epab.ax	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
6352	Kiwa Swedcert	Kvalificerad
Företag		
Energiprestanda Ab		