

Sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

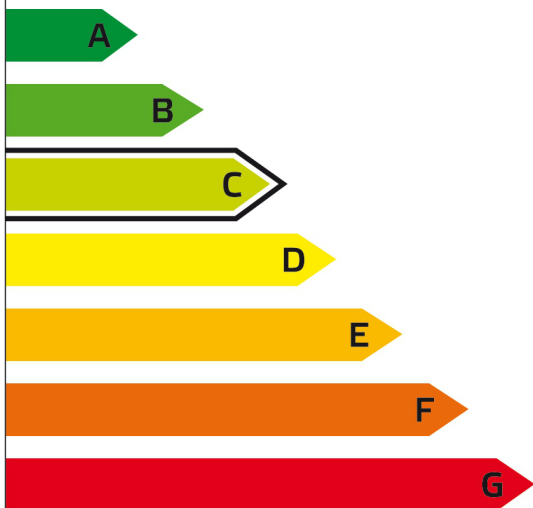
Vargsundavägen 195, 221 30 GOTTBY

Jomala kommun

Nybyggnadsår: 1950

Energideklarations-ID: 3292

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda:

47 kWh/m² och år

Krav vid uppförande av ny byggnad [mars 2015]:

Energiklass C, 55 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:

Markvärmepump (el) och
värmepump-frånluft (el)

Radonmätning:

Inte utförd

Åtgärdsförslag:

Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av:

Oscar Buss, Investigo Oy Ab,
2023-02-28

Energideklarationen är giltig till:

2033-02-28


Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.

För mer information:

www.regeringen.ax/energideklaration

Sammanfattningen är upprättad enligt Ålands
landskapslag (2014:31) om energideklaration
för byggnader

Byggnaden - Identifikation

Kommun	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen.		
Jomala	<input checked="" type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)		
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)	Egen beteckning		
17042100050015			
Byggnadsbeteckning	Byggnadens löpnummer		
101478836U			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Vargsundavägen 195	22130	GOTTBY	

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 220 - Småhusenhet, helårsbostad för 1-2 familjer		Byggnadskategori En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
		Nybyggnadsår 1950	
Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage) 176 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100	
		Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/>	
		Summa 100	

Uppgifter om ventilation och rengöring

Har ventilationskontroll utförts i byggnaden	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej	
Typ av ventilationssystem	<input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning
	<input type="checkbox"/> F	<input checked="" type="checkbox"/> Självdrag	

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
--	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej
Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas (§3) ÅFS 2014:31 <div style="background-color: #cccccc; height: 15px; width: 100%;"></div>
<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Kommentar I samband med konditionsgranskning 27.2.2023. Oscar Buss utförde energibesiktning Niklas Holmlund utförde konditionsgranskning.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna
<p>Byggnaden har till stor del förnyade fönster som har bättre värmeomgångsmotstånd än originalfönster. På vindsvåning finns några gamla fönster kvar.</p> <p>Huset försett med bergvärmepump sedan 2018. Årlig kontroll av pumpen har utförts av servicebolag.</p> <p>Förut har huset värmts upp med ved och olja, på senare tiden innan man bytte till bergvärme har man eldat ved på vinter och olja på sommaren. Uppgifter hämtade av husägaren muntligt i samband med besiktning. Efter installation ska inte vedeldning utförts i betydande utsträckning.</p> <p>Konstaterar att el-förbrukningen i snitt ökat med 3100 kWh för ett år sedan man installerat värmepump.</p> <p>Utgår från att man hållit 20°C grader i huset så en korrigering om +5% av uppvärmningsenergin läggs till. Ojämn temperatur inomhus då man hållit lite svalare i sovrum där man sover samt ena skrubben på vinden har man haft av radiator förutom om det varit riktigt kallt.</p> <p>Huset stått tomt sedan årsskiftet och noterade att en del radiatorer på vinden var halvt avskruvade, detta påverkar inte energideklarationen eftersom brukarindata från 2021 används i energideklarationen.</p> <p>Konstaterar att en stor del energieffektiviserande åtgärder redan vidtagits i huset.</p> <ul style="list-style-type: none">- Byte till värmepump (Thermia Diplomat inverter M) finns även luft-luftvärmepump av märket Daikin årsmodell 2010. Fördelning av uppvärmningsenergi för värmepumparna är uppskattad, fördelningen påverkar ej utfallet av energiprestanda, energiklassificering.- Bättre värmeisolerande fönster

Expert

Förnamn	Efternamn	
Oscar	Buss	
Datum för godkännande	E-postadress	
2023-02-28	oscar.buss@investigo.fi	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
CEX10045	Kiwa Swedcert	Normal
Företag		
Investigo Oy Ab		