

TILL SALU | LÅNGVIKSVÄGEN 79E, FINSTRÖM

Tomt

Strandnära tomt i västerläge!



Allmänt

Högt belägen strandnära tomt i västerläge

Välkommen till denna obebyggda och högt belägna tomt med härligt västerläge, i direkt närhet till vattnet. Här erbjuds du ett fint läge i ett naturnära och bergigt landskap tillsammans med skog – en plats där du kan skapa något helt eget, omgiven av lugn, utsikt och frihet.

Tomten är belägen på bergbunden mark och erbjuder ett dramatiskt men tillgängligt landskap med vy mot solnedgång. Det västliga läget bjuder på kvällssol, vackra solnedgångar och en miljö där årstiderna får ta plats. Du har strandnära läge med kort gångavstånd till vattenlinjen – perfekt för framtida bad- och båtliv.

Här finns ännu inga byggnader eller anslutningar, vilket gör det möjligt för dig att planera och forma

din framtida bostad eller fritidshus helt från grunden. Den obrutna naturen skapar förutsättningar för att anlägga terrasserade altaner, utsiktsplatser eller moderna lösningar i samklang med landskapet. Du kan välja att bygga både enkelt och exklusivt – det är bara din fantasi som sätter gränser.

Detta är ett tillfälle för dig som söker en egen plats nära havet. Oavsett om du drömmer om ett fritidsboende, ett naturnära permanenthus eller en investering för framtiden, erbjuder denna tomt en utgångspunkt med både läge, karaktär och potential.

Tomten säljs som ett outbrutet område och man har vägrätt med möjlighet att anlägga egen utfartsväg fram till tomten(se kartsnitt).

Kontakta oss för mer information – och låt dig inspireras av möjligheterna i detta strandnära paradis.

Visningsförfrågningar



Tomas Lyyski

VD, Fastighetsmäklare AFM, offentligt köpvittne

Telefon: +358 40 048 4935 **E-post:** tomas@lyyski.ax

Beskrivning

Utgångspris:	32 000 €
Adress:	Långviksvägen 79E
Kommun:	Finström
Tomtstorlek:	2281 m ²
Teknik:	25 amps anslutning ca 3 800€.
Fastighetsbeteckning:	60-403-1-126
Samfällda områden:	Ja, se registerutdrag.
Tillträde:	Enligt överenskommelse
Övrigt:	Fastigheten säljs som ett outbrutet område och har vägrätt med möjlighet att anlägga egen utfartsväg fram till tomten(se kartsbild).
Kostnader köpslut:	På köpet utgår en överlåtelseskatt om 3 % av köpeskillingen samt kostnad för köpebrev 317 € (inkl. moms) och offentligt bevittnande vid fastighetsköp 143 €.

Bilder





