



**LYYSKI
FASTIGHETER**

UTHYRES | TORGGATAN 1, MARIEHAMN

Central affärslokal uthyres

Affärslokal centralt på Torggatan!



Allmänt:

Nu finns möjlighet att etablera din verksamhet i en attraktiv affärslokal på cirka **30 m²**, belägen mitt i centrum på **Torggatan i Mariehamn**. Lokalen har stort skyltfönster och ett utmärkt läge med hög synlighet.

Lokalen är flexibel och lämpar sig väl för olika typer av affärsverksamhet, exempelvis frisörsalong, butik eller showroom. Ägaren kan även anpassa utrymmet utifrån dina behov och önskemål.

Goda parkeringsmöjligheter finns invid fastigheten, vilket gör lokalen lättillgänglig för kunder.

Hyra: 1200 € + moms

Avtal: Tidsbundet 2-årigt kontrakt prioriteras

Kontakta **Mathias** för mer information och boka visning redan idag!

Visningsförfrågningar



Tomas Lyyski

VD, Fastighetsmäklare AFM, offentligt köpvittne

Telefon: +358 40 048 4935 **E-post:** tomas@lyyski.ax

Beskrivning

Hyra:	1 200 € / månad
Adress:	Torggatan 1
Kommun:	Mariehamn
Våningsyta:	30 m ²
Byggår:	1929
Vatten & avlopp:	Kommunalt V/A
Tillträde:	Omgående ledig

Bilder





