

TILL SALU | MIDSOMMARGRÄND, LEMLAND

Tomt

Skapa ditt hem i trivsamma Söderby



Bostadstomt med centralt läge i Söderby, Lemland

Nu erbjuder Lyyski Fastigheter en bostadstomt med centralt läge i Söderby om ca 1530 m². Tomten har en byggnadsrätt om 250 m² i 1½ plan. Den är belägen vid återvändsgränd vid gatan Midsommargränd, parallellt med Lemlandsvägen, området på tomtens norra, västra samt östra sida är klassat som parkområde.

Vid tomternas utbyggnad skall byggnad anslutas till Lemlands kommuns vatten- och avloppsledningsnät, till taxor som fastställs av Lemlands kommun. Kostnad för elanslutning enligt Ålands Elandelslag 16.7.2026: 2430 euro.

Tomten är utbruten från fastigheten Österåker 6:21 i Söderby by i Lemlands kommun (417-418-6-21),
Tomten kan besökas på egen hand.

Här erbjuds möjligheten att skapa något långsiktigt – i hjärtat av Lemland, bara 15 minuter från
Mariehamn.

Visningsförfrågningar



Mathias Slotte

Fastighetsmäklare AFM

Telefon: +358 40 028 0184 **E-post:** mathias.slotte@lyyski.ax

Beskrivning

Utgångspris:	12 000 €
Adress:	Midsommargränd
Kommun:	Lemland
Tomtstorlek:	1530 m ²
Fastighetsbeteckning:	417-418-6-68
Tillträde:	Enligt överenskommelse
Övrigt:	Tomten kan besökas på egen hand
Kostnader köpslut:	På köpet utgår en överlåtelseskatt om 3 % av köpeskillingen samt kostnad för köpebrev 317 € (inkl. moms) och offentligt bevittnande vid fastighetsköp 143 €.

Bilder













