

UTHYRES | ASKUDDSVÄGEN 2 D 7, MARIEHAMN

Hyresobjekt

Rymlig 3:a med stilfull inredning och stor balkong!



Allmänt:

Välkommen till denna fräscha och rymliga lägenhet på Askuddsvägen 2 D 7!

Med sina 81 kvm erbjuder detta boende rejält med ytor att vistas på med moderna bekvämligheter och gott om plats för hela familjen. Lägenheten ligger bland grönområden och man har både skola, dagis samt badstrand alldeles i närheten.

I lägenheten har köket totalrenoverats 2012/2013 med fina ytskikt samt moderna vitvaror. Det finns gott om arbetsyta för matlagning och förvaringsutrymme för allt du kan önska dig i ett kök.

Badrummet är renoverat 2012/2013 med inbyggt badkar, tvättmaskin samt torktumlare. Badrummet

är i samband med renoveringen också utbyggt och förstorat med ett extra lyxigt duschutrymme. Elegant och snyggt inrett i mörka och ljusa toner.

Väl tilltaget vardagsrum med generöst ljusinsläpp från stora fönsterpartier. Här har man även tillgång till en större balkong i västerläge med nyare glasräcke.

Lägenheten har ett rymligare sovrum med gott om plats för en dubbelsäng och förvaringsutrymme i form av garderob med skjutdörrar, samt ett något mindre sovrum som även kan fungera som kontor.

Hyran är 980 €/mån och inkluderar värme samt vatten enligt normal förbrukning. Avgift för bruksel enligt förbrukning. En månads garantihyra betalas in när hyreskontraktet skrivs. Tillsvidare avtal med 3 månaders uppsägning för båda parter. Tillträde från 24.8.2026.

Välkommen att kontakta oss för visning!

Visningsförfrågningar



Mathias Slotte

Fastighetsmäklare AFM

Telefon: +358 40 028 0184 **E-post:** mathias.slotte@lyyski.ax

Beskrivning

Hyra:	980 € / månad
Adress:	Askuddsvägen 2 D 7
Kommun:	Mariehamn
Våningsyta:	81 m ²
Antal rum:	3 R+K
Byggår:	1971/1972
Bastu:	Ja, gemensam
Teknik:	Kabel-TV
Uppvärmning:	Fjärrvärme, ingår i hyran
Vatten & avlopp:	Kommunalt V/A
Tillträde:	Ledig från 24.8.2026
Övrigt:	En månads garantihyra betalas in när hyreskontraktet skrivs. Hyreskontrakt som sträcker sig upp till minst 1 år prioriteras i första hand.

Bilder





















