



**LYYSKI
FASTIGHETER**

UTHYRES | ASKUDDSVÄGEN 5 B 6, MARIEHAMN

Hyreslägenhet

Kvadratsmart 1:a i norra Mariehamn



Allmänt

Välkommen att bekanta dig med din framtida hyresbostad på Askuddsvägen 5 B 6 i Hindersböle i norra Mariehamn! En kvadratsmart 1:a som inrymmer liten tambur, kök med plats för mindre köksbord, badrum med badkar och tvättmaskin, samt rymligt vardagsrum med plats för säng och umgänge. Lägenheten befinner sig på bottenplan och är således lättillgänglig utan trappor.

Till lägenheten hör ett förråd, gott om parkeringsplatser på gården.

På Askuddsvägen bor du på bekvämt avstånd till all vardaglig service. I närområdet finns den populära badstranden Nabben, spånbana, strandpromenad, och gång och cykelväg till centrum. Nära till busshållsplats.

Hyran är 450 €/mån och inkluderar värme. Avgift för bruksel och vatten enligt förbrukning,

faktureras två gånger om året. En månads garantihyra betalas in när hyreskontraktet skrivs. Tidsbundet avtal i 12 månader varefter avtalet löper tillsvidare med 2 månaders uppsägning för båda parter. Tillträde omgående.

Visningsförfrågningar



Mathias Slotte

Fastighetsmäklare AFM

Telefon: +358 40 028 0184 **E-post:** mathias.slotte@lyyski.ax

Beskrivning

Hyra:	480 € / månad
Adress:	Askuddsvägen 5 B 6
Kommun:	Mariehamn
Våningsyta:	33.5 m ²
Antal rum:	1 R+K
Uppvärmning:	Värme ingår i hyran. Bruksel och vatten faktureras 2 ggr/år.
Vatten & avlopp:	Kommunalt V/A
Tillträde:	1.9.2026
Utemiljö:	På Askuddsvägen bor du på bekvämt avstånd till all vardaglig service. I närområdet finns den populära badstranden Nabben, nära skogsområde, strandpromenad, och gång och cykelväg till centrum. Nära till busshållsplats.

Bilder





